



MARTa Museum | Herford



- Projektplanung
- Ausschreibung
- Bauausführung
- Erfahrung mit anspruchsvoller Design-Architektur
- Verbindung mit bestehendem Gebäude erhöht den Nutzen (Ausstellung, Archive, Cafeteria,...)

Elsbach Areal | Herford

- Komplettbetreuung eines Büro- und Ladenkomplexes, inklusive Parkhaus m. 480 Stellplätzen
- integriertes Facility-Management:
 - technisch
 - kaufmännisch
 - infrastrukturell
- Konzentration auf das Tagesgeschäft bleibt gewährleistet



Balda AG | Bad Oeynhausen



- Erstellung einer Energieflußanalyse
- Ausarbeitung eines Abrechnungskonzeptes im Zuge der Umnutzung einer Liegenschaft
- Energie- bzw. Kosteneinsparungen
- Transparenz über technische Leistungsfähigkeit und Optimierungspotenziale

„Gib mir einen Punkt, wo ich hintreten kann,
und ich bewege die Erde.“

Archimedes von Syrakus
(griech. Mathematiker, Physiker und Ingenieur)

Unser Leistungsportfolio
Wir schaffen (Frei-)Räume.



- Wir sind ein inhabergeführtes Familienunternehmen.
- Wir stehen für ideenreiches, kundenorientiertes und nachhaltiges Facility-Management.
- Wir entlasten Eigentümer und Betreiber mit individuellen System-Lösungen.
- Wir garantieren höchste, zertifizierte Qualität aller Dienstleistungen.

Archimedes Facility-Management GmbH
Mindener Straße 44
32547 Bad Oeynhausen
www.archimedes-fm.de



Leitung Vertrieb

Marco Costa
tel +49 5731 255-8280
fax +49 5731 255-8256
mail marco.costa@archimedes-fm.de

31365 18.08.2011

Wir schaffen (Frei-)Räume.

Auf einen Blick:

- **Gründung:** 1998
- **Umsatz (2010):** 36,5 Mio. €
- **Mitarbeiter:** 221
- **betreute Objekte:** 410

Archimedes Bauen Nachhaltigkeit und Immobilien

Wir schaffen (Frei-)Räume - mit ganzheitlich angelegten Maßnahmen in allen Lebensabschnitten Ihrer (zukünftigen) Immobilie.

Archimedes Technik Mehr Effizienz - wir beherrschen die Technik

Wenn wir Gebäude betrachten, sehen wir mehr als den Standort oder die bauliche Substanz. Wir sehen sie ganzheitlich, im Kontext der Technik, die Ihr Kerngeschäft erst ermöglicht.

Archimedes Energie Mit guten Ideen optimieren und sparen

Ihr Energiekonzept ist einzigartig – Bedarf, Einkauf, Erzeugung, Verbrauch, Einspeisung: Optimieren Sie zielgerichtet und mit nur einem kompetenten Partner.

Archimedes Integrierte Leistungen Entdecken Sie Ihre (Frei-)Räume

Wir entlasten Sie gezielt von Sekundärprozessen und sichern die exzellente Archimedes Qualität, die in allen Servicebereichen überzeugt.

Das interdisziplinäre Archimedes-Wissen „BAUEN | TECHNIK | ENERGIE“ beantwortet sämtliche Fragen – mit technischen Lösungen, die durch Effizienz überzeugen.

Ihr Nutzen:

- Ein kompetenter und flexibler Ansprechpartner über alle Projektphasen
- Die Sicherheit, dass Ihre Immobilie im gesamten Lebenszyklus durchdacht und das Potenzial voll genutzt wird



● Objekte/Projekte ● Firmensitz



Bauen	Technik	Energie	Integrierte Leistungen
Planung/Bau	Objektbetreuung	Vertragliche Energieoptimierung	Hausmeisterdienste
Ausschreibung	Betrieb	Contracting	Winterdienst
Bauleitung Projektsteuerung	Wartung	Energieanalysen	Unterhaltsreinigung
Barrierefreies (Um-)Bauen	Instandsetzung	Energieoptimierung	Außen-/Gartenpflege
GU-/GÜ-Leistungen	Leerstands- management	Sicherheitsrelevante Prüfung	Catering
PPP - Projekte	Entstörungsdienste	Gebäude- optimierung	Betriebs- und Schulverpflegung
Flächen- Management	Versorgungskonzepte	Gebäude- thermografie	Eventmanagement
digitale Bestandsaufnahme	Gewährleistungs- verfolgung	Elektro- thermografie	Umzugsmanagement
CAD-Datenhaltung	IT-Dienstleistungen	Anbindung von Energie- anlagen (Trafos, NSHV...)	Druckereidienste
Flächenoptimierung	TK-Dienstleistungen	Photovoltaik	Sicherheitsdienste
Kanalinspektion/ -sanierung	Service-/Rufzentrale	BHKWs	Kurierdienste
DGNB Zertifizierung	Techn. Prüfungen	Energiemanagement	Empfänge/Pförtnerie